

Studio - PROMENADE



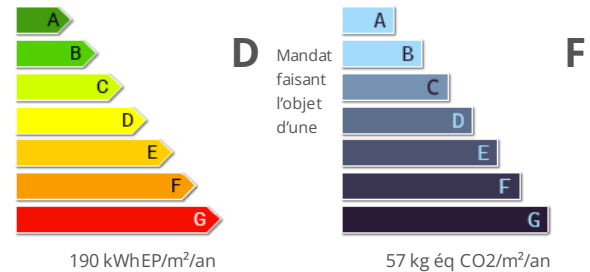
275 000 €

Honoraires agence à charge acquéreur
 Honoraires : 15000 € (5.5%), Montant net vendeur :
 260000 €

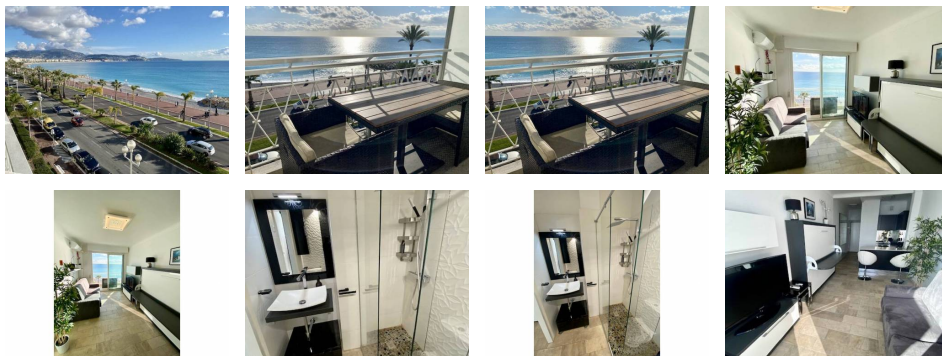
Informations

Ville : Nice
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : FR417656
 Type : Appartement
 Surface : 25 m²
 Pièce : 1
 Terrasse : 1
 Cave : 1
 Toilettes : 1
 Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



délégation de la part d'une agence immobilière adhérente d'un groupement ou une association d'agents immobiliers dont le règlement intérieur prévoit pour chaque adhérent la délégation automatique de ses mandats exclusifs à l'ensemble des adhérents. Le montant des honoraires applicable est celui correspondant au barème de l'agence détenant le mandat principal.



NICE - PROMENADE DES ANGLAIS - PROCHE HÔTEL RADISSON -

En étage élevé, un superbe studio vendu meublé. Il est composé d'une entrée, une pièce principale avec une véritable cuisine US de très belle qualité, une salle d'eau avec un joli design, de nombreux rangements sans oublier une jolie terrasse où il est possible de prendre son petit déjeuner en contemplant une vue panoramique exceptionnelle sur la baie des anges.

Une cave complète ce bien.

Possibilité d'acquérir une place de parking dans une résidence très sécurisée à l'arrière de l'immeuble (+26.000 €).

Proche toutes commodités, Tramway ligne 2 rendant le centre ville ou l'aéroport à moins de 10 minutes !

Pour les investisseurs, les facultés et l'Edhec sont à proximité.

Coup de coeur assuré !