

Maison - LE MONT DES MULES



1 199 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

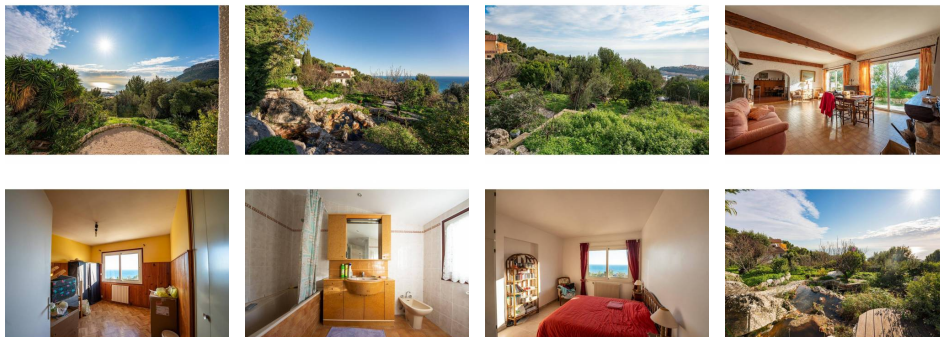
Informations

Ville : Beausoleil
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR401861
Type : Maison
Surface : 150 m²
Terrain : 1500 m²
Pièces : 7
Chambres : 4
Salle de bain : 2
Toilettes : 3

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.

Mandat faisant l'objet d'une délégation de la part d'une agence immobilière adhérente d'un groupement ou une association d'agents immobiliers dont le règlement intérieur prévoit pour chaque adhérent la délégation automatique de ses mandats exclusifs à l'ensemble des adhérents. Le montant des honoraires applicable est celui correspondant au barème de l'agence détenant le mandat principal.



Cette spacieuse villa, construite au milieu des années 1970, est située en hauteur sur la colline surplombant le quartier du Rocher à Monaco - avec une vue magnifique sur le palais, la vieille ville et la mer scintillante au-delà. Bien aménagée et solide, la villa dispose de 4 chambres - dont une spacieuse chambre principale avec une vue imprenable et un grand dressing (et un potentiel pour une salle de bain en suite) une grande cuisine et un salon aux dimensions généreuses (40m²). Il y a aussi de magnifiques vues depuis le joli jardin, qui est aménagé dans un style provençal traditionnel - terrasses en pierre avec de nombreux endroits pour s'asseoir et admirer les vues. Il y a un parking pour deux voitures. La villa a besoin d'être redécorée et modernisée, offrant un énorme potentiel pour le nouveau propriétaire de créer une belle maison. En tout, une trouvaille très rare, à un prix abordable.

Le rez-de-chaussée de la villa est parfaitement conçu pour la vie moderne, le grand salon