



Orpi - Victoria Transac Estate

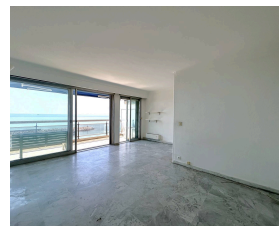
7 Promenade du Cap Martin
06190 Roquebrune-Cap-Martin
victoriatransac@wanadoo.fr
+33 (0)4 93 41 50 50

Référence : 1810

Appartement À Vendre

295 260 €

Honoraires partagés, 285 000 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 10 260 € TTC (%)



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1810
Type : Appartement
Surface : 40 m²
Surface Carrez : 39.74 m²
Pièce : 1
Nombre de lots : 267
Montant annuel de la quote-part : 1 819 €
Taxe foncière : 959 €

À Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'une résidence de standing en front de mer, découvrez ce studio à rénover d'une superficie de 39,74 m².

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une salle de bains avec WC, ainsi que d'un agréable séjour avec cuisine ouverte.

Le séjour s'ouvre sur une belle terrasse de 10,59 m² offrant une vue mer panoramique exceptionnelle, s'étendant de Menton jusqu'au Cap-Martin. Un cadre idéal pour profiter pleinement de la Méditerranée.

Ce bien est complété par une place de parking privative ainsi qu'une cave.

VENTE INTERACTIVE A PRIX LIBRE

Ce bien est proposé à la vente interactive. Le prix affiché correspond à un prix

Diagnostic énergétique



142 kWhEP/m²/an



26 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 365 et 493 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)