



2 pièces en vente interactive à prix libre

300 440 €

Honoraires partagés, 290 000 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 10 440 € TTC (%)



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1797
Type : Appartement
Surface : 39 m²
Surface Carrez : 39.46 m²
Pièces : 2
Nombre de lots : 218
Montant annuel de la quote-part : 950 €
Taxe foncière : 1 193 €

Au cœur de Carnoles, dans une résidence de standing, découvrez ce superbe appartement de 2 pièces en très bon état, d'une superficie de 39,46 m² (Loi Carrez), situé en étage élevé.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine, d'une chambre avec placard intégré ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Vous apprécierez également sa belle terrasse de 7 m², idéale pour profiter de moments de détente en extérieur.

Un garage de 15 m² complète ce bien (dimensions : 5,71 m x 2,63 m - porte : hauteur 2,01 m, largeur 2,40 m).

VENTE INTERACTIVE A PRIX LIBRE

Diagnostic énergétique



125 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 560 et 820 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)