



Studio avec coin nuit en vente interactive à prix progressif

185 000 €

Honoraires partagés, 178 572 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 6 428 € TTC (%)



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1783
Type : Appartement
Surface : 25 m²
Surface Carrez : 24.67 m²
Pièce : 1
Nombre de lots : 290
Montant annuel de la quote-part : 889 €
Taxe foncière : 627 €

Idéalement situé dans une résidence à proximité immédiate du bord de mer et du centre-ville de Roquebrune Cap Martin quartier Carnolès, découvrez ce studio rénové en 2023.

D'une superficie de 24,67 m² (Loi Carrez), il se compose d'une entrée, d'un coin nuit, d'un séjour intégrant une cuisine équipée, et d'une salle d'eau avec WC.

L'atout majeur de cet appartement est sa vaste terrasse de 16,72 m², qui se déploie en angle droit le long de l'appartement. Cet espace extérieur privilégié est parfait pour des moments de détente en plein air.

Un garage en sous-sol est également disponible en option.

VENTE INTERACTIVE A PRIX LIBRE

Ce bien est proposé à la vente interactive. Le prix affiché correspond à un prix de présentation minimum et n'engage pas le vendeur.

La participation à la vente interactive n'entraîne aucun frais supplémentaire pour

Diagnostic énergétique



238 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 560 et 790 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)