



Orpi - Victoria Transac Estate

7 Promenade du Cap Martin
06190 Roquebrune-Cap-Martin
victoriatransac@wanadoo.fr
+33 (0)4 93 41 50 50

Référence : 1777

STUDIO A LOUER ETUDIANT

680 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Menton
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1777
Type : Appartement
Surface : 24 m²
Surface Carrez : 23.85 m²
Pièce : 1
Nombre de lots : 132

Studio Étudiant Meublé à Louer - Menton Centre - Les visites physiques sont ouvertes aux candidats dont le dossier a été pré validé.

Disponible à partir du 15 septembre, ce studio meublé de 23,85 m² est idéal pour les étudiants. Situé au rez-de-chaussée de la résidence "Le Christophe Colomb" (4 Promenade Maréchal Leclerc), il bénéficie d'un accès immédiat aux transports et au centre-ville.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau avec WC, et d'une terrasse privée de 15 m². Le contrat étudiant est d'une durée de 9 mois, et l'abonnement internet est inclus dans les charges.

Diagnostic énergétique



340 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 704 et 952 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)