Orpi - Victoria Transac Estate
7 Promenade du Cap Martin
06190 Roquebrune-Cap-Martin
victoriatransac@wanadoo.fr
+33 (0)4 93 41 50 50

Référence : 1749

.

414 400 €

Honoraires partagés, 400 000 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 14 400 € TTC (%)

Dans une résidence situé à deux pas du bord de mer, au dernier étage découvrez cet appartement de 3 pièces d'une superficie de 57,46 m² Loi Carrez avec deux terrasses de 12,91 m² et jouissance du toit terrasse de 82,80 m² au droit dudit appartement qui offre une vue mer panoramique ! Ce bien comprend un salon lumineux, deux chambres dont une avec un extérieur, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC, un WC indépendant ainsi qu'un parking extérieur et une cave.

Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1749
Type : Appartement
Surface : 57 m²
Surface Carrez : 57.46 m²
Pièces : 3
Nombre de lots : 12
Montant annuel de la quote-part : 1 595 €
Taxe foncière : 972 €

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	**E**	F	G

261 kWhEP/m²/an

A	**B**	C	D	E	F	G

8 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1196 et 1618 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)