Orpi - Victoria Transac Estate
7 Promenade du Cap Martin
06190 Roquebrune-Cap-Martin
victoriatransac@wanadoo.fr
+33 (0)4 93 41 50 50

Référence : 1748

.

613 000 €

Honoraires partagés, 591 700 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 21 300 € TTC (%)

Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1748
Type : Appartement
Surface : 62 m²
Surface Carrez : 62.05 m²
Pièces : 3
Taxe foncière : 1 466 €

Roquebrune Cap Martin. Situé à quelques minutes de la principauté de Monaco et des plages du Golfe Bleu, ce magnifique appartement de 62,05 m² vous offre un cadre de vie exceptionnel dans le secteur prisé de Cabbé.
L'appartement dispose de deux chambres, chacune avec sa propre salle d'eau, offrant ainsi un confort optimal. Le salon, lumineux et spacieux, est l'endroit parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

Doté d'une superbe terrasse de 32 m², cet espace extérieur est parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.. avec une vue imprenable sur la mer

La résidence, équipée d'une piscine, vous permet de vous détendre et de profiter d'un environnement calme et paisible. Un parking silo, un parking collectif extérieur et une cave complètent ce bien.

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

207 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

6 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1040 et 1408 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)