



Appartement À Vendre

128 000 €

Honoraires partagés, 123 553 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 4 447 € TTC (%)



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1738
Type : Appartement
Surface : 15 m²
Surface Carrez : 15 m²
Pièce : 1
Taxe foncière : 240 €

Ce charmant studio en dernier étage est situé dans une résidence de standing en bord de mer au Cap-Martin, avec accès direct à la mer par jardin commun. D'une superficie de 15m², il est en bon état et offre un espace de vie lumineux. L'appartement comprend une pièce à vivre, une kitchenette et une salle d'eau. Idéalement situé à proximité des commerces, des transports en commun et de la plage, il constitue un investissement idéal pour un premier achat ou un pied-à-terre sur la Côte d'Azur. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir ce bien. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite!

Diagnostic énergétique



384 kWhEP/m²/an



71 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 371 et 501 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F