



VENTE : appartement F3 (69,35 m² Carrez) à ROQUEBRUNE CAP MARTIN

429 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 28 813 € , Montant net vendeur : 400 187 €



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1728
Type : Appartement
Surface Carrez : 69.35 m²
Pièces : 3
Taxe foncière : 1 504 €

Situé en bord de mer, dans une résidence de standing avec gardien, découvrez cet appartement 3 pièces d'une superficie de 69,35 m². La disposition est la suivante : une entrée, un séjour et une chambre qui offrent tous les deux un accès à une terrasse de 14.10 m², une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant, une chambre supplémentaire et une cuisine aménagée. Garage en sous de 20,07 m² (5,68 x 3,53) Porte L2,46 H 1,87. L'appartement est équipé de radiateurs alimentés au gaz, le chauffage est collectif. Cet appartement est situé au 2e étage d'un immeuble des années 63 de sept étages avec ascenseur. Il est en bon état général malgré un intérieur demandant d'être rénové.

Diagnostic énergétique



170 kWhEP/m²/an